



РЕЗЮМЕ

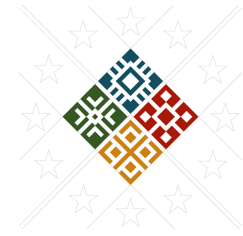
Проект: № BG-RRP-4.020-0322-C02 Енергийно обновяване на сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов", гр. Суворово", Процедура чрез подбор BG-RRP-4.020 – Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт, Национален план за възстановяване и устойчивост.

Бенефициент: община Суворово, ЕИК 000093684

Реализирането на проекта доведе до обновяване на сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов", което е стратегически свързано с изпълнение на целите на дългосрочната национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г. - към 2030 г.

Реализирани проектни мерки за енергийна ефективност:

1. Енергийно обследване - изготвен сертификат за енергийни характеристики на сградата съгласно Наредба по реда на чл. 48 от ЗЕЕ, технически паспорт и архитектурно заснемане на сградата;
2. СМР/инженеринг
 - изграждане на отоплителна инсталация с термопомпени агрегати;
 - изграждане на автономна фотоволтаична система за собствена консумация;
3. Осигуряване на достъпна архитектурна среда;
4. Авторски и строителен надзор съгласно ЗУТ;
5. Изготвена независима експертна оценка от сертифициран енергиен одитор;

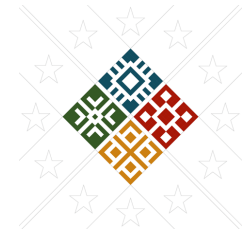


Постигнати проектни цели:

1. Обновяване на една публична сграда – Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов”;
2. Изпълнени устойчиви интегрирани високоефективни мерки, с които са подобрени енергийни характеристики на една публична сграда;
3. Намалени разходи за енергопотребление – спестяване на публични ресурси;
4. Минимум 30% спестена първична енергия за всяка нежилищна сграда и достигане на ниво на енергийна ефективност клас „А“ на енергопотребление;
5. Подобряване на условията в сградата, в съответствие с критериите за устойчиво развитие;
6. Спазване на „принципът за ненанасяне на значителни вреди“ (2021/C58/01 по смисъла на член 17 от Регламент (ЕС) 2020/852).

Постигнати резултати:

1. Завършено енергийно-ефективно обновяване на една публична сграда - Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов”,
2. Подобрена публична инфраструктура (РЗП) - обновена разгъната застроена площ от 3 532.48 м² .
3. Понижаване на годишното потребление на първична енергия на една публична сграда.
4. Осигурен по-добър микроклимат, в съответствие с критериите за устойчиво развитие;
5. Подобрени експлоатационни характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградата;
6. Осигуряване на достъпна архитектурна среда в съответствие с Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. в резултат на извършена оценка на достъпността съгласно чл. 2, ал.2 от Наредбата.
7. Принос за изпълнение на целите на дългосрочната национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г. - към 2030 г.;



8. Спазване на принципа „Да не се нанася значителна вреда“ (DNSH) съгласно Регламент (ЕС) 2020/852.

Анализ на въздействието върху целевата група и местната общност

Проектът оказва положително въздействие върху целевата група и местната общност в няколко направления:

1. Реализираните енергийно ефективни мерки осигуряват по-комфортна, по-здравословна и по-безопасна среда за всички ползватели на сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов" /местни клубове и атлети; ученици и младежи; административен и помощен персонал; граждани в неравностойно положение; посетители/.

Подобрените условия създават предпоставки за намаляване на неблагоприятните климатични въздействия и за целогодишно ползване на сградата, което оказва пряко влияние върху гражданската удовлетвореност от публичния сграден фонд.

2. Осигуряване на равен достъп и социално включване, чрез монтирането на мобилно устройство за инвалидни колички – подобрен достъп за хората с увреждания до спортни и културно развлекателни дейности и събития /като активни участници в адаптирани дейности и като пълноценна част от публиката/.

3. Намаляването на енергийното потребление и свързаните с него емисии на парникови газове е с положителен ефект върху местната общност.

4. Оптимизация на общинския бюджет - намаляване на потреблението оказва директно влияние върху намаляване на разходите за енергопотреблението. Спестените средства от публичния ресурс могат да бъдат пренасочени към други важни благоустройствени и социални дейности в полза на местната общност.

5. Подобрените условия в сградата на Спортно-възстановителен и културен комплекс "Генерал Суворов" създават положителна среда за укрепване на местната идентичност, утвърждавайки комплекса като основно средище за спортни, културни и други обществени събития.



5. Модернизирането на комплекса създава условия за реализирането и привличането на нови събития, с домакин - община Суворово, което ще се отрази положително върху развитието на местния бизнес.

6. Проектът допринася за постигане на националните и европейските цели в областта на енергийната ефективност, опазването на околната среда и прехода към нисковъглеродна икономика. С това той подпомага изпълнението на целите на Националния план за възстановяване и устойчивост, Европейската зелена сделка и политиките на Европейския съюз за устойчиво развитие.

Оценка на устойчивостта на резултатите и потенциал за бъдещо развитие

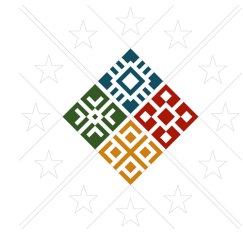
Устойчивостта на постигнатите резултати по проекта се осигурява от няколко комплексни фактори, които ще продължат да действат дългосрочно и след неговото приключване:

Фактори за техническа устойчивост

- Постигане на висок енергиен клас – предприетите мерки гарантират покриване на съвременните изисквания за близко до нулево енергийно потребление;
- Контрол на качеството – изготвените документи /технически паспорт, архитектурно заснемане и независимата експертна оценка/ гарантират, че заложените спестявания са реално постигнати.

Фактори за финансова и икономическа устойчивост

- Намаляване на оперативните разходи – извършените СМР/инженеринг /термопомпена инсталация за отопление и вентилация и фотоволтаична централа за собствена консумация/ рязко понижават оперативните разходи на общината за издръжка на комплекса.
- Икономия на публичен ресурс – намаляването на енергопотреблението (с над 30% спестяване на първична енергия) спестява значителен публичен ресурс, който може да бъде пренасочен към други дейности в обществена полза.
- Дълъг експлоатационен живот на монтираните инсталации - над 20–25 години при минимални разходи за поддръжка.



Фактори за екологична устойчивост

- Проектът е по инвестиция с принос за изпълнението на националните и европейските политики за климатична неутралност и устойчиво използване на ресурсите.
- Въвеждането на енергийно ефективни мерки води до трайно намаляване на потреблението на енергия и свързаните с него въглеродни емисии.

Фактори за социална устойчивост

- Подобрените условия създават благоприятен микроклимат с по-комфортна и по-здравословна среда за работа, практикуване на спортни и културно развлекателни дейности и посещение на събития.
- Подобрена обществена функция на сградата като място за спортно и културно развлекателни дейности за местната общност.
- Подобен достъп и социална интеграция на хората с увреждания до спортни и културно развлекателни събития и дейности.
- Подобряване вида и условията на сградата, като предпоставка за удължаване жизнения цикъл на спортната зала.
- Цялостно подобряване на общата визия на градската среда.

5. Принос към хоризонталните политики и стратегическите цели на ЕС

Проектът е реализиран в съответствие с принципите за устойчиво развитие, заложи в Договора за функционирането на Европейския съюз, Европейската зелена сделка, Парижкото споразумение и Целите за устойчиво развитие на ООН.

Изпълнените мерки допринасят за:

- насърчаване на енергийната ефективност и устойчивото управление на ресурсите;
- ограничаване на емисиите на парникови газове;
- адаптация към целите на нисковъглеродната икономика;
- устойчиво развитие и удължаване на жизнения цикъл на публичния сграден фонд
- подобряване на условията в публични помещения и на социалната среда.



Проектът допринася и за изпълнението на дългосрочната национална стратегия за обновяване на сградния фонд до 2050 г., както и за постигане на междинните цели до 2030 г.

Заклучителни коментари и препоръки за бъдещи проекти.

Реализацията на проект № BG-RRP-4.020-0322-C02 е успешен етап в технологичната и екологична модернизация на публичния сграден фонд в община Суворово.

Резултатите показват, че инвестициите в енергийно обновяване водят до съществени икономически, екологични и социални ползи за обществото.

Като препоръка за бъдещи проекти могат да бъдат разгледани възможности за надграждане на постигнатите резултати чрез:

- дигитализация на управлението - внедряване на системи за енергиен мониторинг и интелигентно управление на потреблението на енергия, което допълнително би повишило ефективността и устойчивостта на обновения сграден фонд.
- технологично надграждане на ФВЦ (Енергийна автономия) - инсталиране на системи за съхранение на енергия

Проектът допринася за популяризирането на финансовата подкрепа на Европейския съюз чрез инструмента NextGenerationEU и ролята на Националния план за възстановяване и устойчивост като ключов механизъм за зелена и цифрова трансформация на българската икономика в съответствие с целите на Европейската зелена сделка.