



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

Х ПО-09-544-27/30.09.2026

Подписано от: Teodora Slavcheva Tomova

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с рег. № ПО-09-544-18/09.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-544 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - Варна и споразумение с рег. № ПО-09-620/31.8.2026 г. за землището на с. **НИКОЛАЕВКА, ЕКАТТЕ 51584**, община СУВОРОВО, област Варна.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с рег. № ПО-09-620/31.8.2026 г., сключено за стопанската **2026/2027 година за землището на с. НИКОЛАЕВКА, ЕКАТТЕ 51584**, община СУВОРОВО, област ВАРНА, представено с доклад рег. № ПО-09-544-18/09.09.2026г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-544 от 4.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ВАРНА, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 9 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 20 801,894 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. НИКОЛАЕВКА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – Варна за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG35UNCR70003319723172, Банка УНИ КРЕДИТ БУЛБАНК.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ	Площ /дка	Средно год. р. плащане / €	Сума за внасяне / €
три имена / наименование на юридическо лице			
БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ ЕООД	9.078	21.47	194.90
ВК ЧОРБАДЖИ АТАНАС	14.388	21.47	308.91
ГЕО БАЙ ООД	11.719	21.47	251.61
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ БАЕВ	7.796	21.47	167.38
ГЕОРГИ ДОБРЕВ АРНАУДОВ	354.816	21.47	7617.90
ДИМИТЪР МАРИНОВ ДИМИТРОВ	0.693	21.47	14.88

МАРИЯ ГЕОРГИЕВА БАЕВА-СТОЯНОВА	6.726	21.47	144.41
--------------------------------	-------	-------	--------

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ВАРНА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ВАРНА

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

 Възстановим подпис

X инж. Драган Димов

Директор ОД "Земеделие"-Варна
Подписано от: Dragan Kouchev Dimov


