

ОБЩИНА СУВОРОВО	
ИЗХОДЕН №	32-01-83
ДАТА	02 / 07 2024

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВАРНА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от: **Община Суворово чрез Данаил Йорданов - Кмет**  
адрес: **Община Суворово, гр. Суворово, пл. „Независимост“ №1**

Телефон, факс и ел. поща (email): **architect@suvorovo.bg**  
Лице за контакти: **Ві Георгиева – главен архитект на Община Суворово**  
Адрес за кореспонденция: **Община Суворово, гр. Суворово, пл. „Независимост“ №1**

Телефон за връзка:

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че в качеството си на собственик на ПИ с идентификатори **70175.503.786** и **70175.503.787** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, Община Суворово, имам следното инвестиционно предложение: **изработване на инвестиционен проект за изграждане на открит обществен паркинг**

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението:**

ПИ с идентификатор **70175.503.787** целият с площ от **816,0** кв. м. е собственост на Община Суворово съгласно акт за публична общинска собственост №2431/16.11.2022г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под Акт №74, том. IX, дело №1697/2022г., вх.рег. №2973/16.11.2022г. Инвестиционното предложение касае изработване на инвестиционен проект за изграждане на открит обществен паркинг с обособяване на приблизително **23** бр. открити външни паркоместа, от които ще се предвидят и паркоместа за хора в неравностойно положение. Инвестиционното намерение има за цел задоволяване на нуждите за паркиране на посетителите в администрацията на Община Суворово и ограничаването им от паркиране в частите на пътно платно. Откритият паркинг ще се обособи в УПИ XX - 787 „за паркинг“, кв. 89 по ПУП-ПРЗ на гр. Суворово, Община Суворово, одобрен със Заповед №444/21.05.2024г. на Кмета на Община Суворово (по отношение на ПИ **70175.503.787** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, одобрени със Заповед РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК). Достъпът до него ще се осъществи от ПИ **70175.503.786** вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали в за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътница/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на вариа:**  
**няма**

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**  
**Разглежданото ИП няма взаимовръзка с други съществуващи или реализирани инвестиционни предложения.**

**4. Местоположение:***(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засенатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

ПИ с идентификатор 70175.503.786 и 70175.503.787 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Суворово, Община Суворово.



Извадка от кадастралната карта на гр. Суворово, одобрена със Заповед № РД-18-1728/18.10.2018 г. на ИД на АГКК.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови) - няма*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не се очаква.** Строежът няма да има принос към замърсяването на повърхностните и подземните води. Инвестиционното предложение изключва въздействия, които могат да доведат до изтощаване, увреждане и замърсяване на водни обекти.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не се очаква.** Инвестиционното предложение няма да има принос за образуването на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

**Не се очакват** в големи количества. Строежът ще бъде ограден по изисквания на ЗУТ и ще се съхраняват временно в контейнер строителни отпадъци по време на строителството като пясък и др.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълна изгребна яма и др.)*

**Не се очаква.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

**Не се очаква.** ИП няма да има принос за образуването на опасни химични вещества на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)



Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

- 1) Акт за публична общинска собственост №2431/16.11.2022г., вписан в Служба по вписвания гр. Девня под Акт №74, том. IX, дело №1697/2022г., вх. рег. №2973/16.11.2022г.
- 2) Виза за проектиране №41/01.07.2024г. на главния архитект на Община Суворово.

Заявявам, че желая:

Писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща:

Да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща:

Дата: 01.07.2024г.

Уведомител:  .....

Данаил Йорданов – Кмет на Община Суворово